

Communiqué de presse :  
Le 3 mars 2026

## **Trois acteurs s'associent pour le bien vieillir au sein des filiales du groupe Action Logement**

**Bordeaux, le 4 mars 2026** - **L'apes** (Association mutualisée au service de la cohésion sociale, urbaine et territoriale aux côtés des filiales d'Action Logement Immobilier), **Énéal**, (foncière médico-sociale du groupe Action Logement) et **l'AND-SC2S** (Association Nationale pour le Déploiement du Service Civique Solidarité Seniors), signeront une convention de partenariat tripartite au sein des locaux d'Énéal le mercredi 4 mars prochain.

Cette signature officialise une démarche commune entre les trois acteurs pour accueillir des jeunes en Service Civique Solidarité Seniors au sein des filiales du groupe Action Logement adhérentes à L'apes, engagée aux côtés de ses adhérents pour améliorer la qualité de vie et le bien être des habitants. Adhérente à L'apes, Énéal devient pilote de l'expérimentation du dispositif SC2S au sein de plusieurs de ses 139 établissements médico-sociaux répartis sur le territoire national.

Afin de faciliter le déploiement du Service Civique Solidarité Seniors au sein de ses filiales, L'apes a engagé une demande d'agrément de Service Civique pour permettre la mise en place de ces missions auprès des locataires du parc social de ses adhérents comme : Habellis (Bourgogne-Franche-Comté), Néolia (Bourgogne-Franche-Comté et Grand Est), Vivest (Grand Est), Seqens (Ile-de-France), I3F (Ile-de-France).

« À travers cette convention avec l'AND-SC2S, L'apes réaffirme son engagement en faveur du lien social et de la solidarité de proximité. En facilitant l'engagement de jeunes volontaires en Service Civique auprès des locataires seniors, nos bailleurs adhérents renforcent concrètement leur action en faveur du bien-vieillir à domicile et de la cohésion sociale. Nous marquons ainsi notre ambition collective : permettre à chacun de bien vivre chez soi, à tous les âges de la vie », **Juliette Laganier**, Présidente de L'Apes.

« La signature de ce partenariat avec l'AND-SC2S et L'apes constitue un levier stratégique pour renforcer l'accompagnement de nos locataires vieillissants. Grâce à l'intégration de volontaires dans nos équipes, nous nous donnons les moyens d'agir concrètement en faveur du lien social, particulièrement intergénérationnel. Énéal, en tant que foncière médico-sociale du groupe Action Logement, est fière d'entrer dans cette démarche. Ensemble, nous affirmons notre volonté commune de bâtir des solutions durables au service du bien-être des habitants seniors. », **Mario Bastone**, Directeur Général d'Énéal.

« La formalisation de ce partenariat avec L'apes et Énéal marque une étape structurante pour le déploiement du Service Civique Solidarité Seniors auprès des bailleurs. Des jeunes vont ainsi pouvoir, aux côtés des équipes desdits bailleurs partout en France, consacrer 6 à 12 mois de leur vie à créer des moments de convivialité avec et pour les locataires âgés. », **Constance Devillers**, Déléguée générale de l'AND-SC2S.

Ce partenariat s'inscrit dans le cadre de la mobilisation nationale Service Civique Solidarité Seniors, lancée en 2021, qui permet à des **jeunes de 16 à 25 ans** (jusqu'à 30 ans pour les personnes en situation de handicap), sans condition de diplôme, de s'engager auprès des aînés, et s'intègre pleinement à la **politique « Bien vieillir »**, déployée depuis 2022 par le **groupe Action Logement**, visant à accompagner les locataires seniors et leurs aidants afin d'anticiper et de faire face à la perte d'autonomie.

D'après la [Mesure d'Impact Social du SC2S](#) réalisée annuellement :

- **4 seniors sur 5 ont davantage envie de faire des activités ;**
- près de **2 jeunes sur 5 souhaitent s'engager dans le secteur du médico-social**, à la suite de leur mission.

### **Invitation presse**

La signature de la convention se tiendra au sein des locaux d'ÉNÉAL, 12 Rue Chantecrit, 33300 Bordeaux à 16h30.

La rencontre sera rythmée par des prises de parole institutionnelles, des témoignages et s'achèvera par la signature officielle de la convention.

**Les journalistes sont les bienvenus !** Vous pourrez notamment rencontrer les personnes citées ci-dessus.

Contact :

Léa VINCENDEAU, Coordinatrice des partenariats nationaux au sein de l'AND-SC2S  
lvincendeau@sc-solidariteseniors.fr  
06 68 72 71 41

### **À propos du Service Civique Solidarité Seniors**

Lancée en mars 2021 par le Ministère chargé de l'Autonomie et le Secrétariat d'État chargé de la Jeunesse et de l'Engagement, le Service Civique Solidarité Seniors est une mobilisation collective réunissant de nombreux acteurs du Grand Âge et du Service Civique : Unis-Cité, Monalisa, La Croix-Rouge française, les Petits frères des pauvres, le groupe SOS seniors, la Fehap, etc. Initialement soutenu par Malakoff Humanis, le dispositif est aujourd'hui porté par la fédération Agirc-Arrco.

En savoir plus : <https://www.sc-solidariteseniors.fr>

### **À propos de L'apes**

L'apes est **l'association au service de la cohésion sociale, urbaine et territoriale** qui agit aux côtés de ses adhérents, les filiales immobilières d'Action Logement et de ses partenaires acteurs des territoires pour **améliorer la qualité de vie et le bien être des habitants.**

### **A propos d'Énéal**

Énéal est la foncière médico-sociale du groupe Action Logement.

Propriétaire de 139 établissements médico-sociaux (33 Ehpad, 93 résidences autonomie et 13 autres ESMS) et 69 résidences intergénérationnelles, Énéal propose aux acteurs du secteur médico-social public et non lucratif d'acquérir les murs de leurs établissements et de financer des opérations ambitieuses de construction, rénovation, réhabilitation. Engagée aux côtés des gestionnaires, Énéal les accompagne dans la recherche d'un équilibre économique et dans une qualité d'accueil de leurs résidents. En collaboration avec les collectivités et les CCAS, Énéal innove à travers le développement de nouveaux établissements médico-sociaux, adaptés et abordables pour les aînés, ouverts sur la ville pour favoriser leur inclusion. Spécialiste de l'habitat senior, Énéal contribue à la stratégie vieillissement du Groupe Action Logement en apportant son expertise aux filiales ESH du Groupe sur cette problématique et plus concrètement sur la détection des fragilités, la prévention, l'aménagement des logements pour un maintien à domicile et la fluidité du parcours résidentiel.

Ainsi, Énéal s'engage pour réinventer l'habitat des aînés.

[www.eneal.fr](http://www.eneal.fr) | LinkedIn : [Énéal](#) | YouTube : [Énéal](#)

## Contacts presse :

### APES

Ella ETIENNE  
Chargée de communication  
[ella.etienne@apes-dsu.com](mailto:ella.etienne@apes-dsu.com)  
Téléphone : +33 7 61 20 07 16

### ÉNÉAL

Céline EYDELIE  
Directrice de la communication  
[ceydelie@eneal.fr](mailto:ceydelie@eneal.fr)  
06 29 40 65 99

### AND-SC2S

Léa VINCENDEAU  
Coordinatrice des partenariats  
nationaux [lvincendeau@sc-  
solidariteseniors.fr](mailto:lvincendeau@sc-solidariteseniors.fr)  
06 68 72 71 41